

新潟県が実施する公共職業訓練

**6月開講コース 受講生募集**NIIGATA  
PREFECTURE

# 不動産ビジネススキル科

「宅地建物取引士」「ファイナンシャル・プランニング3級」を取得して早期の就職を目指そう！

募集期間	平成29年4月24日（月）～5月15日（月）					
定員	15名（応募者が少ないときは、訓練を中止する場合があります）					
訓練期間	平成29年6月7日（水）～11月6日（月） ※休日：土・日・祝日・3日間の夏季休暇					
訓練時間	10：00～16：50（6時限）					
取得資格	宅地建物取引士、ファイナンシャル・プランニング3級（※受験は必須です）					
受講料	無料 但し、 <table border="1"> <tr> <td>教材費：10,223円</td> <td rowspan="3">は自己負担です</td> </tr> <tr> <td>受験料：宅地建物取引士：7,000円（必須）</td> </tr> <tr> <td>ファイナンシャル・プランニング3級：6,000円（必須）</td> </tr> </table>	教材費：10,223円	は自己負担です	受験料：宅地建物取引士：7,000円（必須）	ファイナンシャル・プランニング3級：6,000円（必須）	
教材費：10,223円	は自己負担です					
受験料：宅地建物取引士：7,000円（必須）						
ファイナンシャル・プランニング3級：6,000円（必須）						

受講条件	なし
その他	雇用保険受給者は、失業給付を受けながら受講できる場合があります。 雇用保険を受けられない方で公共職業安定所長の受講あっせんを受け、かつ、年収や世帯収入、世帯資産等が一定要件に該当する場合、「訓練受講給付金」が支給されます。 いずれの場合もハローワークの窓口にお尋ねください。

## ■ 目的・対象者

- ・目的：新たな知識や技能を習得することで、希望する職種への就職の可能性を高めるため
- ・対象者：ハローワークで求職登録し、早期の再就職を目指す方  
注）入校するには公共職業安定所長の受講あっせんが必要です（詳しくは裏面をご覧ください）

## ■ 入校優先枠

ひとり親世帯枠（2名）及び 学校卒業後未就職の方（2名）

（母子家庭の母親、父子家庭の父親及び未就職卒業者に該当される方は、ハローワーク相談窓口にお申し出下さい。ただし、優先枠は合格を確約するものではありません）

## ■ 職業訓練の3本柱

公共職業訓練では、次の3つの指導を総合的に行い、求職者の就職を支援します。

- ① 教科指導…職業に必要な専門的な知識・技術
- ② 生活指導…職業人にふさわしい生活態度
- ③ 職業指導…就職・キャリア形成に係る助言

## ■ 訓練実施場所

**株式会社 林建築設計事務所 駅南堀之内スクール**〒950-0982  
新潟市中央区堀之内南 2-5-17  
電話：025-241-1231  
FAX：025-241-1561

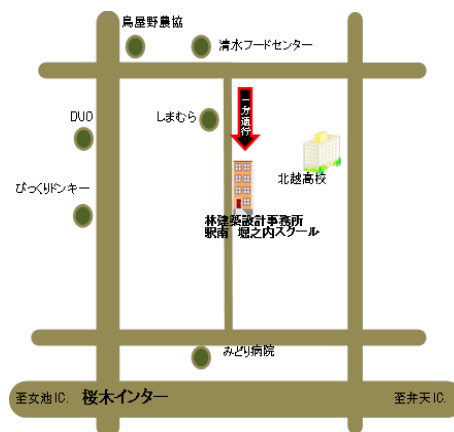
※施設内に駐車場・駐輪場有り

下記の日程で訓練の説明会を予定しております。

ハローワーク新潟…4/25・5/2・5/9（10:00～11:00）

※当校での個別説明会…4/24・4/27・5/1・5/8・5/11（10:00～11:00）

（当校での個別説明会を希望される方は上記電話番号までご連絡ください）



## ■ 訓練カリキュラム

訓練教科等	科目(項目)名	内 容	時間
総訓練時間 に含めない 科目	入校式	受講規則・日程・訓練詳細・保険・教科書確認・講師紹介・委員長選出	1
	修了式	当校・ハローワーク提出書類確認	1
	職業安定所訪問日		3
	就職指導	・エントリーシート作成・面接指導・就活戦略・模擬テスト4回	24
普通 学科	就職指導	ジョブ・カードを活用の作成支援・履歴書、職務経歴書の記入方法 面接の受け方、自己理解・仕事理解・コミュニケーション技法の習得	24
	入校・修了オリエンテーション	施設の利用諸注意・受験指導・今後の指導内容や提出書類説明・修了テスト	10
専門 学科	宅建関連法令	宅建業法・権利関係・法令上の制限・その他の法令知識	36
	FP知識	ファイナンシャル・プランニング・金融資産・保険・不動産・社会保険知識	42
	パソコン基礎知識	パソコンの知識・ハードウェア知識・ソフトウェア知識	6
	営業・販売知識	顧客満足度・ビジネス文書(社内外文書・見積・契約・請求)顧客満足度(クレーム処理法)	40
	建築CAD基本講習	建築概要・建物種類と構造・作図(通り芯・寸法線・図形・文字)基本知識	6
	安全衛生	職場の労働安全衛生の知識・OA機器によるVDTIに関する知識	12
	職業人講話	保険業実務(対応・説明・報告・書類作成)	8
		不動産業実務(対応・説明・報告・書類作成) 不動産業界(組織・役割・社会的自立貢献)	8
専門 実技	宅建演習	宅建取引士の業務相談実務対応・回答・不動産取引に価格設定計算・各事例(クレーム処理含む)	62
	FP演習	ファイナンシャルプランニング業務の倫理・相談分析・検討・回答・資産選択ライフプラン	56
	文書作成実習	Word文書作成・編集・図や表の挿入・文書へのデータ差し込み	12
	表計算実習	Excelデータ作成・編集・数式と関数・データベース利用・帳票類の作成	41
	プレゼンテーション実習	PowerPointでのスライド作成・表・グラフ・図の挿入・アニメーションの追加 プレゼンテーションの実施・発表	39
	企画提案実習	住居環境のデザイン (基本コンセプト・形態・色調のデザイン・計画・プロセス・プレゼンテーション)を実践	58
	建築CAD演習	マンション・アパート・住宅の案内平面配置図・パース作成・建築CAD実践	97

## ■ 応募手続

募集期間 平成29年4月24日(月)～5月15日(月)

- 応募書類
- ①入校申込書 (ハローワークにあります)  
撮影6ヶ月以内の顔写真(35mm×45mm以内)を貼付してください。
  - ②返信用封筒 (合否結果通知用)  
長3型(120mm×235mm)の表面に郵便番号、住所及び氏名を記入し、  
82円切手を貼付してください。

提出先 募集期間内に居住地を管轄するハローワークへ

## ■ 受講者の決定

以下の点を総合的に判断し、受講者を決定します。

職業相談における訓練受講の必要性(希望職種との適合性、経験・知識・資格等)、就職活動状況、職業訓練受講歴、新潟テクノスクールが行う選考試験結果。

なお、選考試験は、下記のとおりです。

- ・日 時 平成29年5月19日(金)午前9:30～(受付開始:午前9:15)
- ・会 場 新潟県立新潟テクノスクール(新潟市中央区鏡西1-11-2)  
事前の案内は致しませんので、直接上記選考会場にお集まり下さい。
- ・内 容 筆記試験30分(中学校卒業程度の国語・数学)
- ・所持品 筆記用具(鉛筆またはシャープペンシル)

※ 結果の通知は、選考試験実施のおおむね2週間以内に到着するよう発送します。

お問い合わせは...

新潟県立新潟テクノスクール 開発援助課

(電話:025-247-7361)

〒950-0915 新潟市中央区鏡西1-11-2

